



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom stečajna masa iza OKRUGLA d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, u stečaju, Kolodvorska 4, Gunja, OIB 65266415289, dana 11. travnja 2023.,

r i j e š i o j e

I ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad dužnikom stečajna masa iza OKRUGLA d.o.o. za proizvodnju i trgovinu, u stečaju, Kolodvorska 4, Gunja, OIB 65266415289.

II Ovo rješenje objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda.

III Nakon pravomoćnosti, rješenje će se dostaviti registru ovoga suda, radi upisa brisanja iz registra pravnih osoba.

IV Obvezuje se stečajni upravitelj nakon podmirenja preostalih troškova stečajnog postupka, stečajnom sucu podnijeti izvješće o istom te eventualno preostali iznos sredstava sa žiro računa stečajnog dužnika uplatiti na kontovnik suda za stečajnog dužnika.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-1008/13-37 od 17. listopada 2019., određen je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe unovčene imovine Stečajne mase iza OKRUGLA d.o.o. u stečaju.

2. Dana 28. travnja 2015., održano je ispitno ročište na kojemu su ispitane i priznate u cijelosti četiri tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 3.978.709,05 kuna, i to:

-MF RH, Porezna uprava, Područni ured Slavonije i Baranje u iznosu od 14.907,44 kuna

-Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb u iznosu od 2.386.052,12 kuna

-Imetak plasman d.o.o. u likvidaciji, Županja u iznosu od 1.434.574,49 kuna

-Triglav osiguranje d.d. Zagreb, Poslovnica Osijeku iznosu od 143.175,00 kuna.

Ukupno prijavljena razlučna prava vjerovnika HBOR Zagreb na nekretnini (pravu građenja) iznose 2.386.052,12 kuna, dok je preostali iznos početnog (upisanog) zaduženja po iskorištenom dugoročnom kreditu otplaćen ranije.

3. Na dan nastavka stečajnog postupka, 17. listopada 2019., utvrđena je slijedeća imovina u stečajnoj masi:

-građevinski objekti u pripremi, knjigovodstvene vrijednosti od 4.250.368,01 kuna

-svinjogojska farma (pravo građenja na kč. broj 1250 upisanoj u zk. uložak broj 27, k.o. Soljani)

-oprema za svinjogojsku farmu knjigovodstvene vrijednosti od 748.400,00 kuna (279 komada različitih vrsta opreme)

Ukupna vrijednost imovine 4.998.768,01 kuna.

4. Za nekretninu pravo građenja (nedovršena svinjogojska farma sagrađene na kč. broj 1250, zk. uložak broj 27, k.o. Soljani, a upisane u poseban zk.ul. broj 1888, k.o. Soljani kod Općinskog suda u Vinkovcima, zk. odjela u Županji), na četvrtoj elektroničkoj dražbi koja je završila 27. lipnja 2022., zadnju najvišu valjanu ponudu istakao je ponuditelj Josip Lešić i to u iznosu od 1.070.001,00 kuna.

5. Za pokretnine vlasništvo stečajnog dužnika, a radi se o 279 komada različitih vrsta opreme, i to

- Silos od 14 m3	kom 1
- Silos od 10 m3	kom 1
- Silos od 8 m3	kom 1
- Pojedinačni boks u pripustištu	kom 33
- Boks za neraste	kom 1
- Dodatni boks za 4 krmače (pocinč.)	kom 1
- Boks za grupno držanje s 6 mjesta u čekalištu (plastika i pocinč. željezo)	kom 12
- Uklještenja za prašenje (plastika i pocinčano željezo)	kom 32
- Boks za odgajanje prasadi (25 prasadi u jedan boks)	kom 24
- Hranilice za uzgoj prasadi	kom 12
- Dozatori s kompjutorskim punjenjem i hranidbene cijevi u pripustištu i čekalištu za silos od 14 m3	kom 107
- Dozatori s kompjutorskim punjenjem u prasilištu za silos od 8 m3	kom 32
- Automatska hranilica s kompjut. punjenjem u odgajalištu za silos od 8 m3	kom 12
- Automatske pojilice	kom 4
- Automatska kompjut. ventilacija	kom 1

sa senzorima za temperaturu i
vlažnost (pripustište, čekalište,
prasilište i odgajalište) zajedno
sa dimnjacima visine 4 m

- Rešetkasti betonski podovi u
prpustištu, čekalištu i toviluštu kom 1

-Rešetkasti plastični podovi i ploče kom 1
s podnim grijanjem u prasilištima
i odgajalištima s dovodnim cijevima,
dozatorima i pumpama

- Dodatni strop u svim sobama radi kom 1
pročišćavanja zraka (heraklit i
plastificirani stiropor)

- Kotlovnica kom 1

- Sanitarni čvor kom 1

Financijska agencija je dana 29. kolovoza 2022., na svojim mrežnim stranicama, uputila poziv svim zainteresiranim kupcima za sudjelovanje u četvrtom krugu elektroničke javne dražbe, sa početnom prodajnom cijenom u iznosu od 1,00 kune koja je završila 23. studenog 2022., a za predmetne pokretnine jedinu valjanu ponudu istakao je ponuditelj JOSIP LEŠIĆ i to u iznosu od 1,00 kunu.

6. Ugovor o zakupu dijela svinjogojske farme i pripadajuće opreme sa trgovačkim društvom EKO SOLAR KALISTOVIĆ d.o.o. DRENOVCI nije se realizirao, budući da je bivši zakonski zastupnik stečajnog dužnika odbijao izmjestiti svoje svinje iz prostora koji je predviđen za davanje u zakup, uz objašnjenje da predloženi novi prostor u okviru farme nije pogodan za držanje i ishranu njegovih tovnih svinja, ali da će on, u slučaju prodaje svinjogojske farme novom vlasniku, odmah isprazniti objekt.

7. Ukupni prihodi ostvareni u razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do završnog ročišta iznosili su:

-prodaje nekretnine–prava građenja u k.o. Soljani 142.013,54 Eur-a / 1.070.001,00 kn

-prodaje opreme za svinjogojsku farmu 0,13 Eur-a / 1,00 kn

-prihodi od kamata na depozit kod banke 0,48 Eur-a / 3,62 kn

Ukupno unovčena stečajna masa: 142.014,15 Eur-a / 1.070.005,62 kuna.

8. Ukupni troškovi ostvareni u razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do završnog ročišta iznosili su kako slijedi:

-troškovi uredskog materijala i poštanskih usluga 122,19 Eur-a / 920,64 kn

-naknada FINA-i za provedbu elektroničkih javnih dražbi 743,25 Eur-a / 5.600,00 kn

-knjigovodstvene usluge (od otvaranja stečaja do 31.03.2023.) 5.027,02 Eur-a / 37.876,08 kn

-troškovi oglašavanja 447,10 Eur-a / 3.368,67 kn

-bruto nagrada stečajnom upravitelju i bruto naknada stvarnih troškova st. upravitelja 12.720,41 Eur-a / 95.841,93 kn

-troškovi platnog prometa i usluge banke 8,53 Eur-a / 64,27 kn

-isplaćeno razlučnom vjerovniku (HBOR):95.065,74 Eur-a / 716.272,80 kn

-uplaćeni pdv na prodanu imovinu: 27.800,00 Eur-a / 209.459,10 kn

Ukupni troškovi i isplate: 141.934,24 Eur-a / 1.069.403,49 kn.

9. Tijekom stečajnog postupka nisu provođene djelomične diobe vjerovnicima.

10. Arhivska građa nastala u ovom stečajnom postupku biti će zbrinuta na adresi stanovanja stečajnog upravitelja.

11. Kako iz izvješća stečajnog upravitelja, podnesenom na završnom ročištu, proizlazi da su poslovi u ovom stečajnom postupku dovršeni, nakon rasprave o završnom računu stečajnog upravitelja, nakon zaključenja stečajnog postupka, primjenom odredbe članka 286. stavka 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15, 104/17 i 36/22), donijeto je rješenje kao u izreci.

U Osijeku 11. travnja 2023.

STEČAJNI SUDAC
Željko Jakšić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovoga suda.

Broj zapisa: **9-30857-5f338**

Kontrolni broj: **074b2-9d52e-cb2ec**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Željko Jakšić, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.